BDI 1

BANCO DE DESENVOLVIMENTO DE MINAS GERAIS

INFORMAÇÕES GERAIS

Município: Miravânia
Projeto: CONSTRUÇÃO DE SEDE ADMINISTRATIVA E QUADRA POLIESPORTIVA ANEXA.
Responsável Técnico: ANTÔNIO HENRIQUE SOUZA SANTANA
Nº CREA/CAU: 188.996/D
Data: 21/01/2022

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00

Tipo de Obra
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00
Seguro e Garantia	SG	0,80
Risco	R	0,97
Despesas Financeiras	DF	0,80
Lucro	L	6,50
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	-
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,48

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1 + AC + SG + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde a 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM DESONERAÇÃO, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração

Observações

ELZIO MOTA DOURADO:08814112649
Assinado de forma digital por ELZIO MOTA DOURADO:08814112649 Dados: 2022.03.22 08:30:13 -03'00'

ANTONIO HENRIQUE SOUZA SANTANA:08032672664
Assinado de forma digital por ANTONIO HENRIQUE SOUZA SANTANA:08032672664 Dados: 2022.01.24 15:07:58 -03'00'

Carimbo e Assinatura do Responsável Técnico