



## PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAVÂNIA

Estado de Minas Gerais  
CNPJ:01.612.491/0001-94



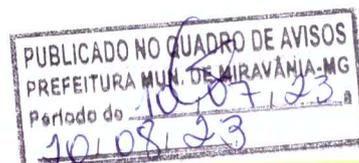
**NOTIFICAÇÃO POR EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANÍSTICA DE INTERESSE SOCIAL – REURB-S, BAIRRO SAGRADA FAMÍLIA. PRAZO 30 (TRINTA) DIAS.** A Secretária de Assistência e Inclusão Social do Município de Miravânia/MG, no uso de suas atribuições legais, FAZ SABER aos terceiros eventualmente interessados e, especialmente, ao **Espólio de José Alves de Sousa**, conforme Transcrição de nº 2156 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Manga-MG, na condição de **CONFRONTANTE** do imóvel atingido pela REURB, que tramita perante este Município processo de regularização fundiária de interesse social nº 01/2022 que tem como objetivo regularizar o núcleo urbano informal consolidado no local denominado Bairro Sagrada Família, sendo que o perímetro georreferenciado abrangido pela regularização é a seguinte:

**Área Ocupada:** NÚCLEO URBANO INFORMAL CONSOLIDADO – BAIRRO SAGRADA FAMÍLIA  
COM ORIGEM NA MATRÍCULA 24.642 – AURELIANO FERREIRA DA MOTA

**Área:** 108.418,59 m<sup>2</sup>

**Perímetro:** 2.076,43 m

Inicia-se a descrição no vértice **P633** na coordenada (EX: 563.425,9500 NY: 8.369.275,2700), no ângulo interno de **138°08'53"** com uma distância de **1,56 m** de frente até o vértice **P693** de coordenada (EX: 563.426,0200 NY: 8.369.276,8300), divisa por ruas, cercas e muros, segue confrontando com AVENIDA SETE DE SETEMBRO - MATRÍCULA 24946, daí deflete à direita no ângulo interno de **127°53'48"** com uma distância de **21,55 m** de frente até o vértice **P692** de coordenada (EX: 563.443,6000 NY: 8.369.289,2900), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°46'18"** com uma distância de **11,75 m** de frente até o vértice **P691** de coordenada (EX: 563.453,0900 NY: 8.369.296,2100), daí deflete à direita no ângulo interno de **179°47'54"** com uma distância de **3,89 m** de frente até o vértice **P690** de coordenada (EX: 563.456,2400 NY: 8.369.298,4900), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°03'57"** com uma distância de **17,06 m** de frente até o vértice **P689** de coordenada (EX: 563.470,0500 NY: 8.369.308,5100), daí deflete à direita no ângulo interno de **179°58'55"** com uma distância de **11,77 m** de frente até o vértice **P688** de coordenada (EX: 563.479,5800 NY: 8.369.315,4200), daí deflete à direita no ângulo interno de **169°48'41"** com uma distância de **11,09 m** de frente até o vértice **P687** de coordenada (EX: 563.489,5700 NY: 8.369.320,2400), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **217°10'49"** com uma distância de **2,57 m** de frente até o vértice **P686** de coordenada (EX: 563.490,7400 NY: 8.369.322,5300), daí deflete à direita no ângulo interno de **154°13'53"** com uma distância de **18,06 m** de frente até o vértice **P685** de coordenada (EX: 563.505,1300 NY: 8.369.333,4400), daí deflete à direita no ângulo interno de **178°56'04"** com uma distância de **6,72 m** de frente até o vértice **P684** de coordenada (EX: 563.510,5600 NY: 8.369.337,4000), daí deflete à direita no ângulo interno de **179°56'55"** com uma distância de **14,14 m** de frente até o vértice **P683** de coordenada (EX: 563.521,9900 NY: 8.369.345,7200), daí deflete à direita no ângulo interno de **174°03'00"** com uma





PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAVÂNIA  
Estado de Minas Gerais  
CNPJ:01.612.491/0001-94



distância de **11,17 m** de frente até o vértice **P682** de coordenada (EX: **563.531,6500** NY: **8.369.351,3200**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **183°53'38"** com uma distância de **25,00 m** de frente até o vértice **P681** de coordenada (EX: **563.552,3800** NY: **8.369.365,3000**), daí deflete à direita no ângulo interno de **178°59'18"** com uma distância de **10,12 m** de frente até o vértice **P680** de coordenada (EX: **563.560,8700** NY: **8.369.370,8100**), daí deflete à direita no ângulo interno de **179°10'52"** com uma distância de **16,77 m** de frente até o vértice **P679** de coordenada (EX: **563.575,0700** NY: **8.369.379,7400**), daí deflete à direita no ângulo interno de **176°35'28"** com uma distância de **10,06 m** de frente até o vértice **P678** de coordenada (EX: **563.583,8900** NY: **8.369.384,5800**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **189°43'05"** com uma distância de **32,72 m** de frente até o vértice **P677** de coordenada (EX: **563.609,5100** NY: **8.369.404,9400**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **264°42'17"** com uma distância de **0,31 m** de frente até o vértice **P676** de coordenada (EX: **563.609,3400** NY: **8.369.405,2000**), daí deflete à direita no ângulo interno de **95°19'45"** com uma distância de **10,01 m** de frente até o vértice **P675** de coordenada (EX: **563.617,1700** NY: **8.369.411,4300**), daí deflete à direita no ângulo interno de **87°31'11"** com uma distância de **0,27 m** de frente até o vértice **P674** de coordenada (EX: **563.617,3300** NY: **8.369.411,2100**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **272°34'12"** com uma distância de **10,02 m** de frente até o vértice **P673** de coordenada (EX: **563.625,1600** NY: **8.369.417,4600**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°01'40"** com uma distância de **20,63 m** de frente até o vértice **P672** de coordenada (EX: **563.641,2800** NY: **8.369.430,3400**), encerrando este trecho com o confrontante citado, segue dividindo por ruas, cercas e muros confrontando com AVENIDA RIO GRANDE - MATRÍCULA 24945, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **200°42'23"** com uma distância de **10,31 m** do lado esquerdo até o vértice **P671** de coordenada (EX: **563.646,5400** NY: **8.369.439,2100**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **250°34'44"** com uma distância de **9,09 m** do lado esquerdo até o vértice **P670** de coordenada (EX: **563.640,7100** NY: **8.369.446,1800**), encerrando este trecho com o confrontante citado, segue dividindo por ruas, cercas e muros confrontando com MIRADOURO - TRANSCRIÇÃO 2156, Livro 2-RG, do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Manga-MG, de propriedade de ESPÓLIO DE JOSÉ ALVES DE SOUZA, daí deflete à direita no ângulo interno de **88°48'41"** com uma distância de **41,60 m** do lado esquerdo até o vértice **P1210** de coordenada (EX: **563.673,1640** NY: **8.369.472,2010**), daí deflete à direita no ângulo interno de **125°09'53"** com uma distância de **6,20 m** do lado esquerdo até o vértice **P1423** de coordenada (EX: **563.679,1212** NY: **8.369.470,4801**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **0,83 m** do lado esquerdo até o vértice **P1209** de coordenada (EX: **563.679,9210** NY: **8.369.470,2490**), daí deflete à direita no ângulo interno de **178°30'45"** com uma distância de **9,25 m** do lado esquerdo até o vértice **P1208** de coordenada (EX: **563.688,7410** NY: **8.369.467,4510**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **199°34'53"** com uma distância de **12,46 m** do lado esquerdo até o vértice **P1477** de coordenada (EX: **563.701,1893** NY: **8.369.467,8815**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **12,46 m** do lado esquerdo até o vértice **P1207** de coordenada (EX: **563.713,6376** NY: **8.369.468,3120**), daí deflete à direita no ângulo interno de **179°56'58"** com uma distância de **12,17 m** do lado esquerdo até o vértice **P1206** de coordenada (EX: **563.725,8030** NY: **8.369.468,7220**), daí deflete à direita no ângulo interno de **179°49'18"** com uma distância de **12,59 m** do lado esquerdo até o vértice **P1205** de coordenada (EX: **563.738,3900** NY: **8.369.469,1070**), daí deflete à



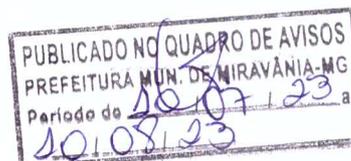


## PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAVÂNIA

Estado de Minas Gerais  
CNPJ:01.612.491/0001-94



esquerda no ângulo interno de **180°22'07"** com uma distância de **24,89 m** do lado esquerdo até o vértice **P1204** de coordenada (EX: **563.763,2630** NY: **8.369.470,0280**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°16'04"** com uma distância de **12,07 m** do lado esquerdo até o vértice **P1203** de coordenada (EX: **563.775,3230** NY: **8.369.470,5310**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°02'10"** com uma distância de **12,04 m** do lado esquerdo até o vértice **P1478** de coordenada (EX: **563.787,3485** NY: **8.369.471,0401**), daí deflete à direita no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **0,80 m** do lado esquerdo até o vértice **P1202** de coordenada (EX: **563.788,1480** NY: **8.369.471,0740**), daí deflete à direita no ângulo interno de **179°33'25"** com uma distância de **11,28 m** do lado esquerdo até o vértice **P1201** de coordenada (EX: **563.799,4220** NY: **8.369.471,4640**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°38'30"** com uma distância de **38,04 m** do lado esquerdo até o vértice **P1481** de coordenada (EX: **563.837,4260** NY: **8.369.473,2050**), ), encerrando este trecho com o confrontante citado, segue dividindo por ruas, cercas e muros confrontando com Fazenda Miradouro, Matrícula 17.533 - Cartório de Registro de Imóveis de Manga/MG, de propriedade de MARCÍLIO CANABRAVA DA MOTA, daí deflete à direita no ângulo interno de **123°02'11"** com uma distância de **16,08 m** do lado esquerdo até o vértice **P1482** de coordenada (EX: **563.846,8014** NY: **8.369.460,1381**), encerrando este trecho com o confrontante citado, segue dividindo por ruas, cercas e muros confrontando com Fazenda Inhumas, Matrícula nº 24.642 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Manga-MG, de propriedade de Espólio de Aureliano Ferreira da Mota, daí deflete à direita no ângulo interno de **153°24'20"** com uma distância de **18,88 m** do lado esquerdo até o vértice **P1483** de coordenada (EX: **563.849,7755** NY: **8.369.441,4966**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **192°11'37"** com uma distância de **58,67 m** do lado esquerdo até o vértice **P1484** de coordenada (EX: **563.871,0493** NY: **8.369.386,8147**), daí deflete à direita no ângulo interno de **72°24'54"** com uma distância de **23,41 m** do lado esquerdo até o vértice **P1485** de coordenada (EX: **563.847,6867** NY: **8.369.385,3148**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **9,34 m** do lado esquerdo até o vértice **P1486** de coordenada (EX: **563.838,3693** NY: **8.369.384,7166**), daí deflete à direita no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **21,16 m** do lado esquerdo até o vértice **P1487** de coordenada (EX: **563.817,2503** NY: **8.369.383,3608**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **183°01'11"** com uma distância de **21,53 m** do lado esquerdo até o vértice **P1488** de coordenada (EX: **563.795,8647** NY: **8.369.380,8511**), daí deflete à direita no ângulo interno de **161°08'43"** com uma distância de **11,89 m** do lado esquerdo até o vértice **P1489** de coordenada (EX: **563.784,2393** NY: **8.369.383,3564**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **199°28'24"** com uma distância de **21,00 m** do lado esquerdo até o vértice **P1490** de coordenada (EX: **563.763,4101** NY: **8.369.380,6837**), daí deflete à direita no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **21,00 m** do lado esquerdo até o vértice **P1491** de coordenada (EX: **563.742,5809** NY: **8.369.378,0110**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **10,22 m** do lado esquerdo até o vértice **P1492** de coordenada (EX: **563.732,4483** NY: **8.369.376,7109**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **283°09'14"** com uma distância de **71,01 m** do lado esquerdo até o vértice **P1493** de coordenada (EX: **563.757,2775** NY: **8.369.310,1815**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **253°15'41"** com uma distância de **12,55 m** do lado esquerdo até o vértice **P1494** de coordenada (EX: **563.769,8044** NY: **8.369.310,9976**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de



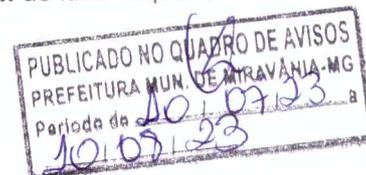


## PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAVÂNIA

Estado de Minas Gerais  
CNPJ:01.612.491/0001-94



21,00 m do lado esquerdo até o vértice **P1495** de coordenada (EX: **563.790,7599** NY: **8.369.312,3627**), daí deflete à direita no ângulo interno de **107°08'36"** com uma distância de **11,37 m** do lado esquerdo até o vértice **P1496** de coordenada (EX: **563.794,8098** NY: **8.369.301,7409**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **11,37 m** do lado esquerdo até o vértice **P1497** de coordenada (EX: **563.798,8596** NY: **8.369.291,1191**), daí deflete à direita no ângulo interno de **72°51'24"** com uma distância de **21,00 m** do lado esquerdo até o vértice **P1498** de coordenada (EX: **563.777,9040** NY: **8.369.289,7539**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **287°08'36"** com uma distância de **51,08 m** do lado esquerdo até o vértice **P1499** de coordenada (EX: **563.796,0999** NY: **8.369.242,0301**), daí deflete à direita no ângulo interno de **76°29'57"** com uma distância de **34,12 m** do lado esquerdo até o vértice **P1500** de coordenada (EX: **563.762,2607** NY: **8.369.237,6534**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **283°36'13"** com uma distância de **11,00 m** do lado esquerdo até o vértice **P1501** de coordenada (EX: **563.766,1987** NY: **8.369.227,3800**), daí deflete à direita no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **5,78 m** do lado esquerdo até o vértice **P1502** de coordenada (EX: **563.768,2662** NY: **8.369.221,9866**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **11,07 m** do lado esquerdo até o vértice **P1503** de coordenada (EX: **563.772,2299** NY: **8.369.211,6462**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **11,07 m** do lado esquerdo até o vértice **P1504** de coordenada (EX: **563.776,1937** NY: **8.369.201,3058**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°41'47"** com uma distância de **21,95 m** do lado esquerdo até o vértice **P1505** de coordenada (EX: **563.784,2982** NY: **8.369.180,9083**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **275°47'23"** com uma distância de **36,52 m** do lado esquerdo até o vértice **P1506** de coordenada (EX: **563.816,7004** NY: **8.369.197,7465**), daí deflete à direita no ângulo interno de **100°11'49"** com uma distância de **10,83 m** do lado esquerdo até o vértice **P1507** de coordenada (EX: **563.823,3163** NY: **8.369.189,1729**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **264°03'01"** com uma distância de **60,51 m** do lado esquerdo até o vértice **P1508** de coordenada (EX: **563.874,7979** NY: **8.369.220,9766**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **182°22'11"** com uma distância de **70,13 m** do lado esquerdo até o vértice **P1509** de coordenada (EX: **563.932,8824** NY: **8.369.260,2677**), daí deflete à direita no ângulo interno de **74°25'44"** com uma distância de **51,50 m** do lado esquerdo até o vértice **P1510** de coordenada (EX: **563.949,2282** NY: **8.369.211,4297**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **287°51'00"** com uma distância de **49,99 m** do lado esquerdo até o vértice **P1511** de coordenada (EX: **563.989,4877** NY: **8.369.241,0627**), daí deflete à direita no ângulo interno de **87°22'52"** com uma distância de **29,99 m** do lado esquerdo até o vértice **P1512** de coordenada (EX: **564.006,1429** NY: **8.369.216,1232**), daí deflete à direita no ângulo interno de **179°59'49"** com uma distância de **13,70 m** do lado esquerdo até o vértice **P1513** de coordenada (EX: **564.013,7500** NY: **8.369.204,7309**), daí deflete à direita no ângulo interno de **92°20'11"** com uma distância de **30,61 m** do lado esquerdo até o vértice **P1514** de coordenada (EX: **563.989,0049** NY: **8.369.186,7067**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **253°48'21"** com uma distância de **33,43 m** do lado esquerdo até o vértice **P1515** de coordenada (EX: **564.000,3712** NY: **8.369.155,2655**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **194°47'24"** com uma distância de **8,76 m** do lado esquerdo até o vértice **P1516** de coordenada (EX: **564.005,3512** NY: **8.369.148,0642**), daí deflete à direita no ângulo interno de **90°08'41"** com uma distância de **66,66 m** do lado esquerdo até o vértice **P1517**



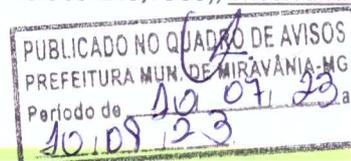


## PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAVÂNIA

Estado de Minas Gerais  
CNPJ:01.612.491/0001-94



de coordenada (EX: **563.950,6187** NY: **8.369.110,0098**), daí deflete à direita no ângulo interno de **168°55'39"** com uma distância de **10,78 m** do lado esquerdo até o vértice **P1518** de coordenada (EX: **563.940,7500** NY: **8.369.105,6700**), encerrando este trecho com o confrontante citado, segue dividindo por ruas, cercas e muros confrontando com **Fazenda Inhumas, Matrícula nº 340 Livro 2-RG do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Manga-MG de propriedade de ELZIO MOTA DOURADO**, daí deflete à direita no ângulo interno de **138°46'13"** com uma distância de **15,72 m** ao fundo até o vértice **P1519** de coordenada (EX: **563.925,7540** NY: **8.369.110,3960**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **223°40'35"** com uma distância de **11,45 m** ao fundo até o vértice **P1520** de coordenada (EX: **563.915,4791** NY: **8.369.105,3437**), daí deflete à direita no ângulo interno de **134°37'34"** com uma distância de **15,46 m** ao fundo até o vértice **P1521** de coordenada (EX: **563.900,8788** NY: **8.369.110,4251**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **190°58'07"** com uma distância de **11,48 m** ao fundo até o vértice **P1522** de coordenada (EX: **563.889,5197** NY: **8.369.112,0663**), daí deflete à direita no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **16,51 m** ao fundo até o vértice **P1523** de coordenada (EX: **563.873,1833** NY: **8.369.114,4265**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°03'13"** com uma distância de **12,71 m** ao fundo até o vértice **P1524** de coordenada (EX: **563.860,6010** NY: **8.369.116,2324**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°47'01"** com uma distância de **13,94 m** ao fundo até o vértice **P1525** de coordenada (EX: **563.846,7778** NY: **8.369.118,0237**), daí deflete à direita no ângulo interno de **176°27'04"** com uma distância de **8,16 m** ao fundo até o vértice **P1526** de coordenada (EX: **563.838,7660** NY: **8.369.119,5713**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°16'58"** com uma distância de **13,11 m** ao fundo até o vértice **P1527** de coordenada (EX: **563.825,8843** NY: **8.369.121,9937**), daí deflete à direita no ângulo interno de **179°15'33"** com uma distância de **16,92 m** ao fundo até o vértice **P1528** de coordenada (EX: **563.809,2968** NY: **8.369.125,3355**), daí deflete à direita no ângulo interno de **179°23'42"** com uma distância de **21,68 m** ao fundo até o vértice **P1529** de coordenada (EX: **563.788,0891** NY: **8.369.129,8417**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **181°22'57"** com uma distância de **43,54 m** ao fundo até o vértice **P1530** de coordenada (EX: **563.745,2908** NY: **8.369.137,8613**), daí deflete à direita no ângulo interno de **179°19'14"** com uma distância de **17,80 m** ao fundo até o vértice **P1531** de coordenada (EX: **563.727,8315** NY: **8.369.141,3477**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **195°47'15"** com uma distância de **10,20 m** ao fundo até o vértice **P1532** de coordenada (EX: **563.717,6615** NY: **8.369.140,5482**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **181°02'16"** com uma distância de **15,15 m** ao fundo até o vértice **P1533** de coordenada (EX: **563.702,5772** NY: **8.369.139,0870**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **185°44'47"** com uma distância de **9,69 m** ao fundo até o vértice **P1534** de coordenada (EX: **563.693,0712** NY: **8.369.137,1911**), daí deflete à direita no ângulo interno de **154°04'31"** com uma distância de **12,10 m** ao fundo até o vértice **P1535** de coordenada (EX: **563.681,3643** NY: **8.369.140,2505**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **188°57'39"** com uma distância de **5,59 m** ao fundo até o vértice **P1536** de coordenada (EX: **563.675,8046** NY: **8.369.140,8040**), daí deflete à direita no ângulo interno de **180°00'00"** com uma distância de **16,52 m** ao fundo até o vértice **P1537** de coordenada (EX: **563.659,3687** NY: **8.369.142,4401**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **181°05'00"** com uma distância de **10,19 m** ao fundo até o vértice **P1538** de coordenada (EX: **563.649,2092** NY: **8.369.143,2577**), daí deflete à direita no ângulo interno de **172°11'34"** com uma distância de **11,78 m** ao fundo até o vértice **P1539** de coordenada (EX: **563.637,7000** NY: **8.369.145,7900**), encerrando



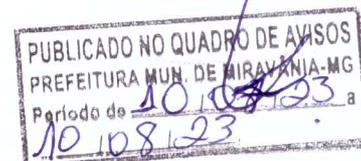


## PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAVÂNIA

Estado de Minas Gerais  
CNPJ:01.612.491/0001-94



este trecho com o confrontante citado, segue dividindo por ruas, cercas e muros confrontando com Matrícula nº 4.562 1º 2P, fls 295 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Manga-MG de propriedade do Conselho de Desenvolvimento Comunitário de Miravânia – CODECOM, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **182°49'52"** com uma distância de **50,61 m** ao fundo até o vértice **P1540** de coordenada (EX: **563.587,7916** NY: **8.369.154,2111**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°20'50"** com uma distância de **20,85 m** ao fundo até o vértice **P1541** de coordenada (EX: **563.567,2100** NY: **8.369.157,5557**), daí deflete à direita no ângulo interno de **179°35'17"** com uma distância de **41,99 m** ao fundo até o vértice **P1542** de coordenada (EX: **563.525,8097** NY: **8.369.164,5893**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°07'30"** com uma distância de **19,72 m** ao fundo até o vértice **P644** de coordenada (EX: **563.506,3600** NY: **8.369.167,8500**), encerrando este trecho com o confrontante citado, segue dividindo por ruas, cercas e muros confrontando com AVENIDA MIRADOURO - MATRÍCULA 24857, daí deflete à direita no ângulo interno de **92°33'25"** com uma distância de **15,10 m** do lado direito até o vértice **P631** de coordenada (EX: **563.508,1900** NY: **8.369.182,8400**), encerrando este trecho com o confrontante citado, segue dividindo por ruas, cercas e muros confrontando com RUA BARÃO DE MAUÁ - MATRÍCULA 24861, daí deflete à esquerda no ângulo interno de **244°54'23"** com uma distância de **8,74 m** do lado direito até o vértice **P641** de coordenada (EX: **563.500,7800** NY: **8.369.187,4800**), daí deflete à direita no ângulo interno de **168°47'14"** com uma distância de **10,05 m** do lado direito até o vértice **P640** de coordenada (EX: **563.493,4600** NY: **8.369.194,3700**), daí deflete à direita no ângulo interno de **173°29'56"** com uma distância de **39,56 m** do lado direito até o vértice **P639** de coordenada (EX: **563.467,9100** NY: **8.369.224,5700**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **182°30'19"** com uma distância de **10,39 m** do lado direito até o vértice **P638** de coordenada (EX: **563.460,8600** NY: **8.369.232,2000**), daí deflete à direita no ângulo interno de **176°33'36"** com uma distância de **9,96 m** do lado direito até o vértice **P637** de coordenada (EX: **563.454,5500** NY: **8.369.239,9100**), daí deflete à direita no ângulo interno de **179°34'15"** com uma distância de **11,59 m** do lado direito até o vértice **P636** de coordenada (EX: **563.447,2800** NY: **8.369.248,9300**), daí deflete à direita no ângulo interno de **179°48'42"** com uma distância de **8,86 m** do lado direito até o vértice **P635** de coordenada (EX: **563.441,7400** NY: **8.369.255,8500**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°16'36"** com uma distância de **12,96 m** do lado direito até o vértice **P634** de coordenada (EX: **563.433,5900** NY: **8.369.265,9300**), daí deflete à esquerda no ângulo interno de **180°19'34"** com uma distância de **12,07 m** do lado direito até o vértice **P633** de coordenada (EX: **563.425,9500** NY: **8.369.275,2700**), início da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAVÂNIA

Estado de Minas Gerais  
CNPJ:01.612.491/0001-94

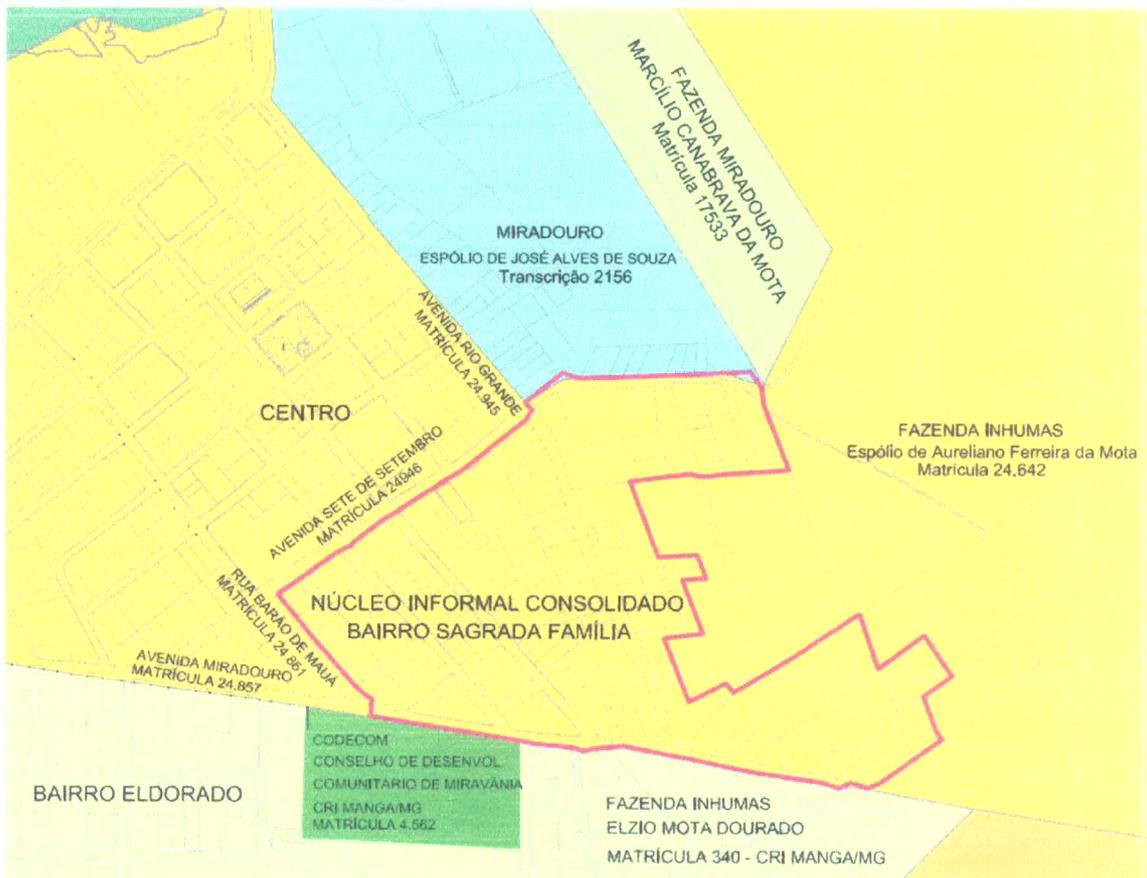


Figura 1 - ÁREA DE ABRANGÊNCIA DA MATRÍCULA 24642 E MATRÍCULAS ATINGIDAS

*[Handwritten signature]*

PUBLICADO NO QUADRO DE AVISOS  
PREFEITURA MUN. DE MIRAVÂNIA-MG  
Período de 10/07/23 a  
10/08/23



## PREFEITURA MUNICIPAL DE MIRAVÂNIA

Estado de Minas Gerais  
CNPJ:01.612.491/0001-94



Figura 2 - ÁREA DO NÚCLEO URBANO INFORMAL BAIRRO SAGRADA FAMÍLIA

Estando em termos, expediu-se o presente edital para notificação do supramencionado, advertindo-se que não apresentada impugnação perante o Município de Miravânia/MG, com sede na Rua na Avenida Tancredo Neves, nº 300 – Centro, em 30 (trinta) dias subsequentes ao decurso do prazo do edital publicado, implicará em concordância e perda de eventual direito que o notificado titularize sobre o imóvel objeto da Reurb para fins de regularização fundiária urbana. Será o presente edital afixado no quadro de avisos na entrada da Câmara de Vereadores, no Jornal Hoje em Dia, de circulação municipal e no site institucional da prefeitura: [www.miravania.mg.gov.br](http://www.miravania.mg.gov.br). Eu Rosilene Belém Alves, Presidente da Comissão de Regularização Fundiária e Secretária Municipal de Assistência e Inclusão Social, o conferi e assino.

Miravânia-MG, 10 de julho de 2.023.

*Rosilene Belém Alves*

Rosilene Belém Alves

Presidente da Comissão de Regularização Urbana de Miravânia

